

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر رباط کریم

استان تهران
شهرستان رباط کریم

تاریخ : شماره : پیوست :

۶- دستور جلسه

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	نامه شماره ۲۷۴۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ شهرداری رباط کریم لایحه شماره ۲۵۶ (دوفوریتی)	---	۲۳۸	۱۴۰۴/۱۲/۱۲

۷- خلاصه مفید

نامه شماره ۲۷۴۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ شهرداری رباط کریم لایحه شماره ۲۵۶ (دوفوریتی) در خصوص درخواست صدور مجوز بودجه پیشنهادی شهرداری رباط کریم سال ۱۴۰۵ و سازمانهای تابعه به انضمام آیین نامه امور رفاهی کارکنان و احکام و تباصر مرتبط با بودجه مطرح گردید.

۸- متن مصوبه

ابتدا دوفوریت لایحه تصویب شد سپس در اجرای بند ۱۲ ماده ۱۰۷ قانون تشکیلات ... بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵ شهرداری رباط کریم، پس از بررسی مکرر با حضور کارشناسان شهرداری با کلیات بودجه به مبلغ ۳۵,۹۶۶,۹۵۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال (که حدود ۳۳,۷٪ جاری به مبلغ ۱۲,۱۲۷,۹۵۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال و حدود ۶۶,۳٪ عمرانی به مبلغ ۲۳,۸۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) برابر جلد پیوست و نیز پیوست شماره (۱) شیوه نامه پرداخت مزایای جانبی کارکنان و پیوست شماره (۳) احکام و تباصر مرتبط بودجه سال ۱۴۰۵ و ردیف های ۴۰۲۰۱-۴۰۲۰۲-۴۰۲۰۷-۴۰۲۱۱-۴۰۲۰۴-۶۰۶۰۲۰۷-۶۰۶۰۲۰۴ موافقت و با ۵ رای موافق تصویب شد.

آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
محمد تقی قاسمی لو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
بهمن اینانلو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
علی بهارلو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
مریم تقوی فرد	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	بودجه سه ماهه آخر ۱۴۰۳ و سه ماهه اول ۱۴۰۴ تقریباً دوبرابر شده است و باتوجه به عدم تحقق بودجه در سال ۱۴۰۴ پیش بینی افزایش بودجه با این رقم در سال ۱۴۰۵ معقول و متعارف نمی باشد.	
ولی اله قاسملو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
منوچهر جعفری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
محمود حدادی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	باتوجه به اینکه در جلسات بررسی بودجه حضور نداشتم و به تازگی مجدد به عضویت شورای اسلامی شهر معرفی شده ام و هیچگونه اقدامی به نحوه بررسی و تصویب بودجه نداشتم ام ، مخالف می باشم.	
جمع	۵	۲		

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر رباط کریم

استان تهران
شهرستان رباط کریم

تاریخ : شماره : پیوست :

۶- دستور جلسه

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۲	نامه شماره ۲۹۴۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ شهرداری رباط کریم لایحه شماره ۲۵۳	---	۲۳۸	۱۴۰۴/۱۲/۱۲

۷- خلاصه مفید

نامه شماره ۲۹۴۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ شهرداری رباط کریم لایحه شماره ۲۵۳ تعیین تکلیف مقدار واقع در طرح ملک شرکای خداوردی پور ملاعلی، مهرآفاق کافی، سید مهیار و سید مهسا منزوی پرونده ۱۲۳۰۱ با مشخصات ذیل و مطابق صورتجلسه کارگروه فنی و شهرسازی به شماره ۲۶۷۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ واقع در رباط کریم، بازارک، بلوار آدینه، نرسیده به انبار بانک ملت اقدام نماید.

۸- متن مصوبه

در اجرای بند ۱۴ ماده ۱۰۷ قانون تشکیلات ... و به استناد ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها با مفاد صورتجلسه شماره ۲۶۷۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ کارگروه فنی و شهرسازی (تصویر پیوست) بجز مساحت ۶۸۴۰/۳ مترمربع که براساس طرح تفصیلی دارای کاربری فضای آموزشی می باشد و فاقد اعلام عدم نیاز از سوی بالاترین مقام آموزش و پرورش می باشد مشروط بر رعایت کلیه ضوابط و دستورالعمل های مربوط به تغییر کاربری و نیز حد نصاب تفکیک و واگذاری، سهم شهرداری به مساحت ۴۲۴۶/۸۸ مترمربع بابت تامین اراضی واقع در طرح معبر و شوارع و مساحت ۵۶۶۲/۵ مترمربع جهت تامین سرانه فضای عمومی و خدماتی (جمعاً ۹۹۰۹/۳۸ مترمربع) که باتوجه به طرح تفکیکی پیوست مغایرت دارد و پس از اصلاح نظر هیئت کارشناس رسمی مترآژ معابر و شوارع ۵۲۶۳ مترمربع و مترآژ سرانه های عمومی و خدماتی ۴۶۴۶/۶۲ متر مربع که جمعاً سهم ۹۹۰۹/۶۲ مترمربع موافقت و با ۴ رای موافق تصویب شد.

آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
محمدتقی قاسمی لو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
بهمن اینانلو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
علی بهارلو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
مریم تقوی فرد	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	باتوجه به دستور صریح اداره کل مدیریت بحران استانداری تهران مبنی بر عدم تغییر کاربری سرانه های عمومی به مسکونی با لایحه فوق مخالفم	
ولی اله قاسملو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
منوچهر جعفری	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	به علت عدم استعلام از آموزش و پرورش در خصوص عدم نیاز کاربری آموزشی	
محمود حدادی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	مغایر با بند ۱۴ صورتجلسه اداره کل مدیریت بحران استانداری تهران موضوع نامه شماره ۱۴۰۴/۱۶/۶۳۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ مبنی بر اقدام شهرداران و فرمانداران استان تهران به عدم تغییر کاربری سرانه های عمومی به مسکونی می باشد.	
جمع	۴	۳		

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر رباط کریم

استان تهران
شهرستان رباط کریم

تاریخ : شماره : پیوست :

۶- دستور جلسه


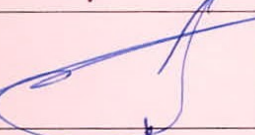

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذربیط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۳	نامه شماره ۲۸۲۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ شهرداری رباط کریم لایحه شماره ۲۷۱	---	۲۳۸	۱۴۰۴/۱۲/۱۲

۷- خلاصه مفید

نامه شماره ۲۸۲۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ شهرداری رباط کریم لایحه شماره ۲۷۱ و نامه شماره ۳۱۸۶۶ پروژه سوله ورزشی آشناسان به شماره قرارداد ۸۱۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ و همچنین با عنایت به درخواست شرکت ابنیه راه مارلیک "پیمانکار این پروژه" به شماره نامه ۲۷۲۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ (تصاویر پیوست) ، شهرداری در نظر دارد نسبت به افزایش ردیف ۶۰۶۰۳۰۱ به مبلغ ۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از محل فروش املاک متعلق به شهرداری مطابق ابلاغ مصوبه ۰۴/۲۲۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ (تصویر پیوست) و سپس افزایش و ابلاغ ۲۵٪ قرارداد با شرکت مذکور از محل ردیف ۶۰۶۰۳۰۱ بودجه اقدام و در اصلاح و متمم بودجه منظور نماید.

۸- متن مصوبه

پیرو مصوبه بند ۲ صورتجلسه ۲۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ و عطف به نامه شماره ۱۲۵۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ رئیس محترم هیئت تطبیق مبنی بر اینکه ۱- ابهام دارد مترژ و آیتم های اجرائی ارائه گردد ۲- ابهام دارد ۳- ابهام دارد مستندات ارائه گردد مراتب طی نامه شماره ۰۴/۲۴۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ به شهرداری رباط کریم ابلاغ و شهرداری بمنظور تامین نظر هیئت محترم تطبیق طی نامه شماره ۳۱۸۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ (تصویر پیوست) مدارک مورد درخواست را ارسال داشته که به پیوست ارسال می گردد با رای موافق تصویب شد.

آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
محمد تقی قاسمی لو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
بهمن اینانلو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
علی بهارلو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
مریم تقوی فرد	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	عدم اقتناع	
ولی اله قاسملو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
منوچهر جعفری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
محمود حدادی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع	۶	۱		

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر رباط کریم

استان تهران
شهرستان رباط کریم

تاریخ : شماره : پیوست :

۶- دستور جلسه

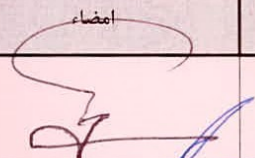




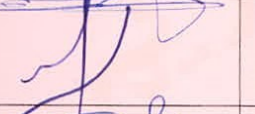
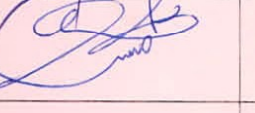
ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذریبط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۴	نامه شماره ۳۰۴۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ شهرداری رباط کریم لایحه شماره ۲۶۶	---	۲۳۸	۱۴۰۴/۱۲/۱۲

۷- خلاصه مفید

نامه شماره ۳۰۴۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ شهرداری رباط کریم لایحه شماره ۲۶۶ تعیین و تکلیف مقدار واقع در طرح ملک انسیه منتظری پرونده ۲۲۹۷۴ با مشخصات ذیل و مطابق صورتجلسه کار گروه فنی و شهرسازی به شماره ۲۹۸۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ واقع در رباط کریم ، انتهای خیابان شهید ملکی ، بلوار شهید یوسفی ، خیابان ۱۶ متری ورزش یکم به پلاک ثبتی ۱۶۰/۳۸۹۰ با کاربری فضای سبز اقدام نماید.

۸- متن مصوبه

در اجرای بند ۱۴ ماده ۱۰۷ قانون تشکیلات ... با تعیین تکلیف مقدار واقع در طرح ملک انسیه منتظری براساس مفاد صورتجلسه کارگروه فنی و شهرسازی به شماره ۲۹۸۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ به پلاک ثبتی ۱۶۰/۳۸۹۰ با کاربری فضای سبز به استناد ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها و نقشه تفکیکی تایید شده قطعات ۱-۲-۳-۴-۵-۶-۷ و مساحت واقع در معبر ۱۲ متری سهم شهرداری قرارگیرد، براساس طرح تفصیلی با پیشنهاد اینکه قطعه ۴ تفکیک و مقدار واقع در طرح اصلاح معبر ملک مذکور به کارشناس رسمی ارجاع گردد و سپس مبلغ کارشناسی شده قطعه ۴ تفکیکی با مبلغ مقدار واقع در طرح نهایتر گردد و همچنین قطعه ۷ تفکیکی به کارشناسی ارجاع گردد و مبلغ کارشناسی شده توسط مالک به حساب شهرداری واریز گردد موافقت و با ۶ رای موافق تصویب شد.

آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
محمد تقی قاسمی لو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
بهمن اینانلو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
علی بهارلو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
مریم تقوی فرد	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	عدم اقتناع	
ولی اله قاسملو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
منوچهر جعفری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
محمود حدادی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع	۶	۱		

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر رباط کریم

استان تهران
شهرستان رباط کریم

تاریخ : شماره : پیوست :

۶- دستور جلسه

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۵	نامه شماره ۲۴۱۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ شهرداری رباط کریم لایحه شماره ۲۳۰	---	۲۳۸	۱۴۰۴/۱۲/۱۲

۷- خلاصه مفید

نامه شماره ۲۴۱۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ شهرداری رباط کریم لایحه شماره ۲۳۰ و نامه شماره ۳۱۸۶۸ در خصوص تهاتر مرتبط با پروژه تعریض و بازگشایی خیابان شاهد ۸ و با عنایت به نظریه شورای محترم اسلامی مبنی بر نا متعارف بودن قیمت کارشناسی و پیگیری از طرف واحد حقوقی شهرداری به استحضار می رساند واحد حقوقی طی درخواست شماره ۲۲۳۶۴۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ (تصاویر پیوست) نسبت به ارزیابی پلاک ثبتی ۲۲۶ فرعی از ۱۵۵ اصلی و پلاک ۱۲۲۵۶ فرعی از ۱۱۵ اصلی اقدام نموده است.

۸- متن مصوبه

در اجرای بند ۱۴ ماده ۱۰۷ قانون تشکیلات ... پیرو مصوبه بند ۵ صورتجلسه ۲۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ مبنی بر اینکه تناقض در قیمت هیئت کارشناسی و غیرمتعارف بودن قیمت مقرر گردید موضوع توسط واحد حقوقی شهرداری از طریق مراجع ذیصلاح پیگیری سپس جهت بررسی به کمیسیون ارائه گردد مراتب طی نامه شماره ۰۴/۲۲۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ به شهرداری ابلاغ و شهرداری طی نامه شماره ۳۱۸۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ (تصویر پیوست) براساس صورتجلسه شماره ۵۸۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ (تصویر پیوست) مقرر گردیده ۸۸۴/۵۴ مترمربع از ملک واقع در طرح به پلاک ثبتی ۱۵۵/۲۲۶ به مالکیت آقای حامدقمی و حسن سلجوقی با پلاک ثبتی ۱۱۵/۱۲۲۵۶ به مالکیت شهرداری به متراژ ۱۱۵۸/۱۸ مترمربع تهاتر گردد و مابقی ارزش ریالی (۲۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال) از سوی مالکین به حساب شهرداری واریز گردد موافقت و با ۴ رای موافق تصویب شد.

آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
محمدتقی قاسمی لو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
بهمن اینانلو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
علی بهارلو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
مریم تقوی فرد	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	با بازگشایی معبر مخالفتی ندارم اما قیمت پیشنهادی کارشناس معقول و متعارف نمی باشد و خواهشمند است از طریق مراجع ذیصلاح پیگیری گردد چون با این مبلغ شهرداری متضرر و باعث تضییع حقوق بیت المال می گردد.	
ولی اله قاسملو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
منوچهر جعفری	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	به علت ارزش کارشناسی املاک مورد تایید بنده نمی باشد.	
محمود حدادی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	اینجانب با اصل بازگشایی موافق می باشم اما متأسفانه قیمت کارشناسی ملک متعلق به شهرداری خیلی پایین در نظر گرفته شده است که منجر به ورود زیان به شهرداری و بیت المال می گردد.	
جمع	۴	۳		

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر رباط کریم

استان تهران
شهرستان رباط کریم

تاریخ : شماره : پیوست :

۶- دستور جلسه

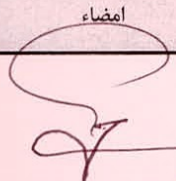
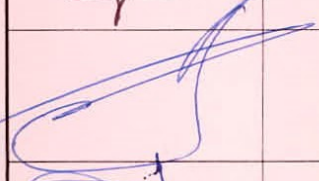

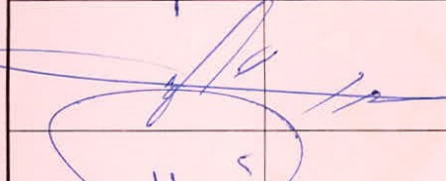

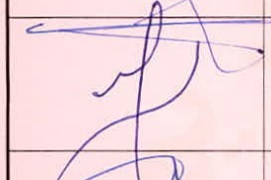
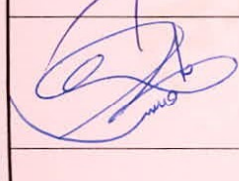
ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۶	نامه شماره ۰۴/۲۴۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ شورای اسلامی شهر رباط کریم	----	۲۳۸	۱۴۰۴/۱۲/۱۲

۷- خلاصه مفید

نامه شماره ۰۴/۲۴۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ شورای اسلامی شهر رباط کریم در خصوص غیبت آقای منوچهر جعفری در جلسه ۲۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ حضور نداشته و با توجه به ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شوراها غیبت ایشان در دستور کار جلسه شورای اسلامی شهر مورد بررسی قرار داده و اقدام قانونی بعمل آورید.

۸- متن مصوبه

در اجرای تبصره ۱ و ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شوراها و نامه شماره ۰۴/۲۴۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ شورای اسلامی شهر رباط کریم در خصوص غیبت آقای منوچهر جعفری در جلسه شماره ۲۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ با توجه به توضیحات نامبرده (جلسات موازی) غیبت ایشان موجه تشخیص داده شد و با ۷ رأی موافق تصویب شد.

آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ محمد تقی قاسمی لو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲ بهمن اینانلو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳ علی بهارلو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴ مریم تقوی فرد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵ ولی اله قاسملو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶ منوچهر جعفری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷ محمود حدادی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع	۷	۰		

بسمه تعالی
 جمهوری اسلامی ایران
 شورای اسلامی شهر رباط کریم

استان تهران
 شهرستان رباط کریم

تاریخ: شماره: پیوست:

۶- دستور جلسه

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
✓	نامه شماره ۰۴/۲۴۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ شورای اسلامی شهر رباط کریم	---	۲۴۸	۱۴۰۴، ۱۲، ۱۲

۷- خلاصه مفید

نامه شماره ۰۴/۲۴۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ شورای اسلامی شهر رباط کریم در راستای اجرای ماده ۱۴ آیین نامه داخلی شوراهای اسلامی شهر خانم مریم تقوی فرد و آقای محمود حدادی جهت عضویت در کمیسیون عمران و برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تا پایان سال پنجم دوره ششم شوراها پیشنهاد می گردد.

۸- متن مصوبه

در اجرای ماده ۱۴ آیین نامه اجرائی انتخابات داخلی شوراهای اسلامی شهر رباط کریم در راستای اجرای ماده ۱۴ آیین نامه داخلی شوراهای اسلامی شهر خانم مریم تقوی فرد و آقای محمود حدادی جهت عضویت در کمیسیون عمران و برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تا پایان سال پنجم دوره ششم شوراها پیشنهاد می گردد. با این موافق

تقدیر شد

آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
محمد تقی قاسمی لو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
بهمن اینانلو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
علی بهارلو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
مریم تقوی فرد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
ولی اله قاسملو	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
منوچهر جعفری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
محمود حدادی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع	۰	۰		